АДМИНИСТРАЦИЯ

БОРЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2017 года № 95

с. Борщево

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАСЧЕТА МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ДОХОДА ГРАЖДАН И ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ СОВМЕСТНО С НИМИ ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ И СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ ИХ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В целях реализации Закона Воронежской области от 09.12.2015 N 192-ОЗ "О порядке установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования" администрация Борщевского сельского поселения

постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Борщевского сельского поселения.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Борщевского

сельского поселения                                                               Ю.П. Рыженин

Утверждена

постановлением

администрации Борщевского сельского

поселения от 18.12.2017 № 95

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ДОХОДА ГРАЖДАН И ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ СОВМЕСТНО С НИМИ ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ И СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ ИХ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ БОРЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования устанавливается по следующей формуле:

МРД = 2 \* ПМ \* К, где:

МРД - максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

ПМ - величина прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленная правительством Воронежской области;

К - количество членов семьи.

Учитывая, что постановлением правительства Воронежской области от 15.02.2016 № 75 "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Воронежской области за IV квартал 2015 года" величина прожиточного минимума на душу населения в целом по Воронежской области за IV квартал 2015 года установлена в размере 7884 рублей, формула расчета максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на территории городского округа город Воронеж на I квартал 2016 года приводится к виду:

МРД = 15768 \* К.

2. Максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования устанавливается по следующей формуле:

МРС = СРС \* НПпл, где:

МРС - максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

СРС - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, утвержденная для Воронежской области уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

НПпл - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма из расчета:

- 33 кв. м общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина;

- 42 кв. м общей площади жилого помещения - на семью из 2 человек;

- 18 кв. м общей площади жилого помещения - на каждого члена семьи, состоящей из 3 и более человек.

Учитывая, что Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 N 951/пр "О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года" стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения по Воронежской области установлена на I квартал 2016 года в размере 32418 рублей, формула расчета максимального размера стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на территории городского округа город Воронеж на I квартал 2016 года приводится к виду:

МРС = 32418 \* НПпл.